

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: пер.Железнодорожный д.1

Год ввода в эксплуатацию - 1949, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 53,2 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 620,4 кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н.Ю. - Позднякова

Тариф на содержание и текущий ремонт
жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
3516.06	178617.62	171334.8	0	7282.82

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
154573.12	154573.12	0	86.54	189717.89	178735.67	10982.22	-31628.71

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23535
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4236.36
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	71099.55
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15627.24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9978.84
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8190.18
7	Расходы по управлению МКД, руб.	38785.68
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	7282.82
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7345.79
	ремонт двогового освещения	7345.79
	прочее в т.ч.:	3636.43
10	дезинсекция подъезда	26.4
	дератизация подъезда	10.03
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев